

# Conseil de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

Séance du 23 novembre 2020 - En visioconférence

## Mot d'accueil de la Présidente Mme Catherine Morell-Sampol

C. Morell-Sampol accueille les anciens et les nouveaux conseillers de quartier qui constituent le nouveau Conseil de Quartier, elle aurait préféré que l'installation se déroule en présentiel et non derrière un écran. C. Morell-Sampol salue la volonté des conseillers d'être des citoyens engagés dans une mission, qui consiste à améliorer la vie du quartier, à créer des liens avec tous les habitants. Le quartier a une vraie identité, représentée par son patrimoine, ses commerces, ses associations, son centre social, ses manifestations culturelles. Il est important de se rapprocher des quartiers voisins comme Lille-Centre et Fives pour échanger des pratiques, et mener à bien des projets communs.

## **Intervention de Sébastien Duhem, adjoint au Maire délégué à la Participation citoyenne et à la Ville Collaborative :**

S. Duhem souhaite la bienvenue aux conseillers, et souligne la complexité des échanges en visioconférence. S. Duhem précise que le confinement n'empêchera pas la ville de consulter les habitants. De nouveaux outils vont se mettre en place, notamment numériques. Arnaud Deslandes n'a pas pu participer à ce Conseil, mais interviendra à une autre date pour échanger sur la politique de la ville et sur les quartiers. S. Duhem, également Président du quartier de Fives, annonce qu'un travail commun sur la place Caulier sera prochaine mené.

## Présentation des conseillers de quartier

*J.Y Caliez* : conseiller depuis 4 ans, président du club de football de Saint-Maurice Pellevoisin depuis 13 ans, habite le quartier depuis 50 ans.

*P. Caron* : conseiller depuis 4 ans, habite le quartier depuis une vingtaine d'années

*E. Chatelain* : 3<sup>ème</sup> mandat en tant que conseiller de quartier, désigné par le groupe « Faire respirer Lille ». A pour suppléant Mr Raphaël Coursier. Demande à ce que les noms des suppléants soient mis sur le site de la ville.

*P. De Coninck* : habite le quartier depuis 74 ans. A participé au conseil de quartier de l'ancien mandat.

*C. Delahaye* : 3<sup>ème</sup> mandat en tant que conseillère de quartier, habite le quartier depuis plus de 30 ans, s'intéresse au jazz et à la vie du quartier

*F. Doppler* : habite le quartier depuis 12 ans

*C. Florent* : Présidente de l'Union Commerciale de Saint-Maurice Pellevoisin. Référente du groupe de travail Communication, avec Benoît Lion et Arnaud Larzet (anciens conseillers), créée pour valoriser les événements animés par le Conseil de Quartier (Ex : Festival de Jazz, Journées du Patrimoine...), et toutes les manifestations du quartier. Les nouveaux conseillers sont les bienvenus.

*S. Fouquez* : 2<sup>ème</sup> mandat, infirmière, sur le quartier depuis 34 ans, participe aux groupes de travail Communication et Bien vivre ensemble.

*M. Fortier* : lillois depuis 10 ans

*S. Franck* : d'origine allemande, arrivé à Lille en 2012 et depuis 1an ½ dans le quartier, représentant de « Lille verte » et membre de « Volt » (parti politique citoyen)

*C. Gallin-Martel* : directrice de l'EHPAD Notre Dame de l'Accueil, rue de la Briqueterie. L'établissement accueille 71 résidents.

*C. Gaspar* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis 10 ans. Souhaite proposer des activités autour de la lecture.

*R. Hautin* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis 2012. Volontaire pour participer à un groupe de travail/atelier concernant la mobilité (déplacement, voirie, aménagement pistes cyclables...).

*M. Le Rouvilois* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis une dizaine d'années.

*G. Lootens* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis 19 ans.

*S. Marguerite* : habite le quartier depuis 4 ans, souhaite participer à la commission du Bien vivre ensemble.

*R. Menegatti* : 2<sup>ème</sup> mandat, administrateur du Centre social, anime le groupe de travail du Bien vivre ensemble. Ce groupe traite des thématiques des seniors, de la santé, des écoles et de la vie sociale. Au niveau des seniors, les conseillers participent notamment à la Semaine Bleue, à la distribution des chocolats dans les EHPAD et sont présents dans les conseils de vie. Au niveau de la santé, ils développent des sensibilisations aux méthodes de prévention santé douces par le biais de conférences. Au niveau des écoles ils participent aux conseils d'école, et souhaiteraient travailler avec les collègues notamment sur l'intergénérationnel. Au niveau de la vie sociale, ils ont la volonté de développer la mixité en créant un marché nocturne et en développant des partenariats avec la médiathèque pour des séances de lecture et ou la mise en place de prêts de livres dans les EHPAD. Tous les conseillers intéressés par cette thématique sont les bienvenus.

*G. Kraemer* : 1<sup>er</sup> mandat, habite Lille depuis une douzaine d'années et depuis un an dans le quartier.

*Y. Larbi* : 1<sup>er</sup> mandat, souhaite travailler les thèmes de la citoyenneté, du handicap et des violences.

*C. Motti* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis 10 ans.

*B. Michaux* : conseillère depuis 2017.

*L. Naddeo* : conseiller depuis 2014. Anime le groupe de travail du Festival de Jazz du quartier qui a lieu en novembre. Les amateurs de jazz sont les bienvenus pour participer à ce groupe de travail.

*P. Peaufique* : 2<sup>ème</sup> mandat, habite le quartier depuis une quinzaine d'années.

*B. Petit* : 1<sup>er</sup> mandat, habite le quartier depuis 56 ans, engagé dans l'association Inter Ages.

*P.H. Pierson Fauqueur* : conseiller depuis 2007. Depuis 2014, anime l'atelier Culture et patrimoine qui a créé notamment des parcours pour les Journées du Patrimoine. Le groupe de travail a la volonté de signaler les lieux des parcours par une signalétique durable. J'ai hâte de recommencer l'atelier avec les nouveaux/nouvelles qui souhaiteraient s'investir

*L. Tisseguine* : habite le quartier depuis 20 ans, a créé l'association « Les amis du Lion d'or »

*G. Vandenberghe* : n'a pas pu s'exprimer en raison de problème technique (pas de son).

*A. Vincent* : 2<sup>ème</sup> mandat, fait partie des groupes de travail Bien vivre ensemble, Communication, et également du P.I.C. A participé à l'atelier de la Briqueterie.

*S. Duhem* : Un atelier, tel qu'inscrit dans le règlement intérieur des Conseils de Quartier, est une structure ouverte aux habitants du quartier qui souhaitent s'engager dans un travail ponctuel (3/6 mois). L'atelier doit traiter une problématique ou être le souhait d'agir sur un problème donné (ex : La Briqueterie). Les ateliers sont animés par un Conseiller de Quartier, souvent de pair avec un habitant, et avec la présence d'un cadre de la Mairie de quartier pour les données techniques. L'Elue de quartier est présente en début et restitution d'atelier. Entre temps, chacun laisse les conseillers et les habitants œuvrer sur la participation citoyenne.

*E. Chatelain* : ne sont concernées que les personnes présentes au dernier Conseil de Quartier ?

*C. Morell Sampol* : chacun est libre de voter ou de s'abstenir.

*P.H. Pierson Fauqueur* : souhaite savoir si des modifications ont été apportées suite aux différentes remarques concernant la subvention retirée du vote.

*C. Morell Sampol* : il n'y a pas eu formellement d'appel au vote pour la subvention proposée par le CIBB. Il n'y avait pas la fonctionnalité de la « main levée », les prises de paroles étaient désordonnées. Des personnes ne se sont pas exprimées. La subvention ne portait pas que sur une action de nettoyage, elle méritait d'être rediscutée. Il y avait aussi la mise en place d'ateliers sur le développement durable. D'où la raison de ne pas avoir appelé au vote.

*P.H Pierson Fauqueur*: la majorité des conseillers n'approuvait pas cette subvention. Les autres subventions ont pu être votées malgré l'absence de la fonctionnalité de la « main levée », les personnes se sont aussi exprimées par le chat. Je vote contre ce compte rendu.

*R. Menegatti* : j'ai été surpris par le compte rendu et j'estime qu'il ne retrace pas les échanges du Conseil. Il n'y a pas eu tant de bugs informatiques que ça. Je ne peux pas l'approuver. Aucun conseiller n'a pris la parole pour dire qu'il était d'accord avec cette subvention.

*P. De Coninck* : s'il n'y a pas eu de vote en raison des problèmes techniques, il faut le noter dans le compte rendu

*C. Morell Sampol* : J'étais sur un téléphone portable, je ne voyais pas le chat. Les coupures étaient nombreuses.

*P. Peaufique* : les perceptions peuvent être effectivement différentes. Ce qui est gênant dans le compte rendu n'est pas qu'il n'y ait pas eu de vote pourtant des conseillers ont donné leurs avis qui étaient négatifs en grande majorité. Il n'est pas possible d'écrire dans le compte rendu que le vote a été impossible en raison de difficultés de connexion. Je propose d'écrire : « compte tenu des réticences de certains conseillers sur le projet, il n'a pas été procédé au vote ».

*C. Morell Sampol* : nous pouvons procéder au vote en considérant la proposition de modification proposé par P.Peaufique.

**Résultat du Vote : pour 8 / abstentions 12 / contre 2 / ne se prononcent pas 6**

## Les nouvelles du quartier

### Point sur la situation sanitaire sur le quartier :

*C. Florent* (présidente de l'Union Commerciale de Saint-Maurice Pellevoisin): peu de retours de commerçants du quartier, même si je viens régulièrement vers eux avec des informations de la ville, de la MEL et autre... Les commerçants sont confinés, sauf ceux dits « essentiels ». Même si les commerçants que j'ai rencontré ont un avis mitigé, la situation commence à être très difficile pour certains d'entre eux. Nous sommes en attente des annonces gouvernementales de demain.

*R. Menegatti (administrateur du centre social) :* les activités à destination des enfants sont intégralement maintenues, c'est à dire l'accueil périscolaire, l'accueil du mercredi, l'aide aux devoirs avec le CLAS (seules les activités sportives sont suspendues). Les activités à destination des jeunes (12-17 ans) se répartissent entre aide aux devoirs et accueil de loisirs, les activités du samedi (sportives) sont suspendues. Les activités parentalité sont maintenues en respectant les normes (accueil de fratrines pour ne pas dépasser la jauge, ni mélanger les publics), des moments de "respiration" pour les familles monoparentales sont proposées. Le Centre social a doublé les temps d'entretiens individuels pour répondre aux situations difficiles, mais il n'y a pas vraiment de rush pour le moment. En l'absence de l'animateur du Cyber espace (en situation d'isolement pour raisons médicales), le Centre social maintient un accès libre à ce service, mais sans présence humaine. L'engagement auprès des Restos du Cœur demeure, à la fois pour aider et aussi pour repérer de nouvelles personnes qui pourraient bénéficier des services du Centre social (les distributions commencent lundi). Les jeunes (12-17) sont en train de mettre en place une collecte de denrées pour les Restos du Cœur ; un autre projet de soutien aux personnes en difficulté pourrait être déposé auprès de l'ALFPH pour préparer des paniers (le projet demande encore à être précisé). Le secteur adulte (club tricot/couture) va préparer 100 masques pour enfants pour répondre aux besoins (la même opération avait été faite en avril/mai lors du déconfinement, à l'attention des adultes). Le relais de Solus emploi (fermé en partie suite à un accident) a repris son activité afin de permettre l'accès aux droits pour les CER (Contrats Engagement Solidaire) et bénéficiaires du RSA. Le Centre social met à la disposition des adhérents des autorisations dérogatoires, elles donnent parfois l'occasion d'aller rendre visite à la personne qui pourrait en avoir besoin (cela en début de confinement). Une "chaîne de l'amitié téléphonique" a commencé auprès des personnes des clubs du lundi, souvent en situation d'isolement, la même chose commence pour les adhérents qui suivent les activités au local de l'Alma. Enfin, l'accueil reste ouvert tous les jours de 9 h à 12 h30 et de 14h à 17 h pour pouvoir répondre aux demandes.

*S. Fouquez :* est intéressée par le fonctionnement des chaînes de l'amitié, elle peut signaler des situations d'isolement.

*C. Gallin-Martel (directrice de l'EHPAD Notre Dame de l'Accueil) :* propose d'associer les résidents de l'EHPAD à la confection de masques. Les chaînes de l'amitié peuvent intéresser certains résidents. La vie des résidents et des employés a été bouleversée. Le projet de l'EHPAD a été revu : avant la crise, un travail sur l'ouverture vers l'extérieur était mené et, à présent, il est demandé de faire l'inverse. Il y a eu un grand élan de solidarité pendant le premier confinement, qu'il n'y a plus eu au second. Les personnes se replient sur elles-mêmes. Le partenariat avec la crèche s'est arrêté.

*C. Gaspar :* se propose de mettre en place des lectures envers les résidents en visioconférence

### **Les nouvelles du quartier :**

▸ Secteur de la Briqueterie : des jeunes sont montés sur le toit de la Résidence du Lion d'or pour jeter des cailloux sur des passants ainsi qu'en direction de l'EHPAD. Un courrier a été adressé au bailleur social, la Police Nationale a été alertée. L'affaire, suite à l'homicide de cet été, est suivie de très près. La Police, Nationale et Municipale, fait des rondes quotidiennement. Le bailleur social a expulsé les squatteurs de la Résidence. Le bailleur social s'est engagé sur une enveloppe de 40.000 euros H.T de travaux pour la Résidence : fermer (côté impair), aménager le cheminement. La Ville participera financièrement à cet aménagement, si le Conseil de Quartier l'accepte. Le revêtement sera plus qualitatif. Les équipes techniques viendront présenter au Conseil de Quartier les différents projets. Il est prévu également une végétalisation et un meilleur éclairage.

*L. Tisseguine :* le bailleur ne joue pas le jeu concernant l'entretien de la Résidence. La situation s'est bien calmée depuis cet été.

*C. Gallin-Martel* : il a été évoqué que le parking souterrain serait rouvert.

*C. Morell – Sampol* : suite à une réunion tenue le 09 octobre, le bailleur social s'est engagé à ouvrir de nouveau son parking

*M. Le Rouvillois* : constate une dégradation du quartier à cause de la Briqueterie, il y a des rodéos le dimanche. Souhaite savoir ce qui a été prévu comme matériaux au sol dans le projet de requalification, et espère que ça ne sera pas du bricolage.

*C. Morell-Sampol* : il est important de signaler que des personnes d'autres quartiers, d'autres villes, voire d'autres régions viennent faire les guetteurs et accentuent les problèmes.

*L. Tisseguine* : quel est le positionnement de l'association Starter ?

*A. Delannoy* : l'association a une subvention de la Politique de la Ville pour intervenir sur le secteur d'Eugène Jacquet et sur la Briqueterie. Suite à leur cambriolage, il y a des soucis pour revenir à la Briqueterie.

▸ Les travaux Rue St Luc :

*J.Y Calliez* : qu'en est-il des squatteurs au 151, rue St Luc ?

*C. Morell-Sampol* : le signalement est fait, mais la procédure n'est pas simple au niveau de la justice.

*S. Fouquez* : signale que la voisine des squatteurs a peur car ils sont insultants, bruyants. Il y a une suspicion de trafic. Les déchets atterrissent dans son jardin. L'autre logement vacant est aussi dangereux.

*C. Morell-Sampol* : le séminaire a donné son accord pour la végétalisation du mur. Les riverains se sont plaints du manque de communication, celle-ci relève de l'entreprise. La Mairie de Quartier avait dérogé à cette règle en distribuant des tracts cet été. Les arrêtés des travaux sont également sur le site internet de la Ville ; les informations sont dans la newsletter.

*E. Chatelain* : qu'en est-il de l'enfouissement des lignes rue Le Verrier depuis 2014 ?

*C. Morell-Sampol* : en 2014, les concessionnaires ont effectué des travaux. Deux propriétaires ont refusé qu'EDF passe les câbles sur leur façade, ils ont donc creusé une tranchée. Mais les autres opérateurs n'ont jamais répondu.

*J.Y. Calliez* : souhaite avoir une visibilité sur le phasage des travaux rue St Luc pour organiser les matches.

*A. Delannoy* : on a peu de lisibilité. On met les arrêtés sur le site de la Ville.

▸ Ilot Pépinière : une communication concernant les nouveaux habitants est envisagée par SPL ; les conseillers y seront associés

▸ Square de Copenhague : Des personnes sans domicile fixe détériorent le square, ils sont alcoolisés et les riverains se plaignent. La Police Municipale intervient, ainsi que l'association La Cloche

▸ Conséquences de la COVID : Le Festival de Jazz, organisé par les conseillers en novembre, a été annulé. Des services publics continuent de fonctionner comme la Médiathèque, qui propose un service de Click & Collect. Tous les services de la Mairie de Quartier sont ouverts au public. La salle multi activités et l'espace Senior

sont fermés. Les écoles primaires et élémentaires, ainsi que le périscolaire, accueillent les enfants. Les salles de sport ne sont ouvertes que pour les groupes scolaires et périscolaires, et sportifs de haut-niveau.

## Questions diverses

↳ *E. Chatelain* : pose la question sur l'horaire du Conseil

Les conseillers répondent majoritairement pour un Conseil de Quartier à 19h.

↳ *S. Franck* : question sur la réglementation des affichages publics.

*C. Morel-Sampol* : ces espaces d'affichage sont réservés soit à l'expression d'opinion, soit aux associations à but non-lucratifs. Il y a déjà une réglementation.

↳ *S. Franck* : question sur les boîtiers des opérateurs ouverts sur les façades

*C. Morell-Sampol* : un signallement peut être fait, à condition d'avoir l'information précise

↳ *S. Franck* : question sur la garantie des travaux de voirie

*C. Morell-Sampol* : il y a une garantie décennale, ce sont des questions gérées par la MEL

↳ *S. Franck* : question sur l'espace libre de l'école Bouchor

*C. Morell-Sampol* : Il y a déjà eu un travail de végétalisation de la cour de l'école lors du dernier mandat mais je me rapproche de Charlotte Brun, déléguée aux écoles sur cette question. La question de la délimitation entre l'espace public et l'espace réservé à l'école se posera notamment en termes de sécurité des enfants.

↳ *S. Franck* : question sur l'existence d'un inventaire des espaces verts.

*C. Morell-Sampol* : il existe aujourd'hui une cartographie des espaces publics. L'inventaire des espaces privés est actuellement en projet.

↳ *S. Franck* : question sur l'aménagement de la place des Erables

*C. Morel-Sampol* : l'idée est de mettre un sol souple et des jeux pour enfants.

*P.H. Pierson Fauqueur*: il y a effectivement un problème d'entretien. La Direction des espaces verts a présenté un projet à la crèche qui était en forte demande d'une amélioration de cet espace depuis des années. Les travaux ont été reculés et doivent commencer au printemps 2021.

↳ *C. Morell-Sampol* : j'ai reçu un habitant qui se plaint du nouveau dispositif d'éclairage mis en place rue Gounod. Avez-vous l'impression qu'il dysfonctionne ?

*C. Gaspar* : je n'ai pas constaté de dysfonctionnement, et semble un système intéressant pour l'économie d'énergie.

*A. Vincent* : le système à la base est bon, mais il est vrai qu'il faudrait peut-être l'adapter un peu.

*P. Peaufique* : Il faut savoir pourquoi ça dysfonctionne et donc faire un bilan avec les habitants et les services.

↳ *P. Peaufique* : est-il possible d'avoir un état des lieux des composteurs existant sur le quartier

*A. Delannoy* : il existe 2 composteurs de rue (rue d'Athènes et place du métro), 2 composteurs collectifs (1 aux Dondaines et 1 au Pré Muché)

↳ *S. Fouquez* : y a-t-il une date pour l'accueil des nouveaux habitants ? Comment se passe la distribution des colis de Noël pour les seniors ?

A. Delannoy : la date de l'accueil des nouveaux habitants n'est pas fixée.

Les colis de Noël sont donnés sur rendez-vous. LSI fera la décoration de l'extérieur de la Mairie pour le 9 décembre. On estime que la majorité des colis seront distribués en 15 jours

▸ C. Delahaye : signale que les luminaires de l'école Brunschvicg restent allumés la nuit

A. Delannoy : les éclairages vont être changés, les équipes techniques n'arrivent pas à les réparer.

C. Morell-Sampol : remercie les conseillers pour les échanges constructifs et clôt la séance.



La réunion était présidée par Mme Catherine Morell-Sampol, Adjointe au Maire et Présidente du conseil de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin.

**Elu invité :** Sébastien Duhem, Adjoint au Maire, en charge de la Participation citoyenne et Ville collaborative

**Les Conseillers de quartier présents :**

M. Jean-Yves Caliez

M. Pascal Caron

M. Emmanuel Chatelain

M. Patrick De Coninck

Mme Colette Delahaye

Mme Florie Doppler

Mme Sylvie Fouquez

Mme Catherine Florent

M. Marc Fortier

M. Sven Franck

Mme Christelle Gallin-Martel

Mme Claire Gaspar

M. Rémy Hautin

M. Guillaume Kraemer

Mme. Yamina Larbi

Mme Marion Le Rouillois

M. Gilbert Lootens

Mme Sylviane Marguerite

M. Romuald Menegatti

Mme Brigitte Michaux

Mme Céline Motti

M. Léandre Naddéo

M. Pierre Paufique

M. Bernard Petit

M. Philippe-Henry Pierson-Fauqueur

M. Ludovic Tisseguine

M. Grégory Vandenberghe

Mme Anne Vincent

**Les Conseillers de quartier excusés :**

Mme Sophie Haingue

Mme Myriam Mohamedi

**Les représentants de la Ville de Lille présents:**

La Présidente du Conseil de Quartier de Saint-Maurice Pellevoisin, M. Anthony Delannoy, Directeur de la Mairie de Quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

Mme Delphine Ferreira, Directrice adjointe de la Mairie de Quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

