

# Conseil de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

Séance du 7 octobre 2020 - En visioconférence

## Présentation de Mme Catherine Morell-Sampol

Mme Catherine Morell-Sampol, nouvelle présidente de quartier remercie les conseillers pour leur investissement, au nom également d'Alexandra Lechner. Actuellement professeur d'histoire – géographie dans un collège de la métropole lilloise, conseillère de quartier et membre du conseil communal de concertation de 2009 à 2014 elle intègre le conseil municipal en 2014 en tant que conseillère municipale en charge de la lecture publique des bibliothèques et des médiathèques. Renseignements complémentaires dans le Lille Mag d'octobre / novembre.

## Validation du compte-rendu du Conseil de quartier du 09 juin 2020 qui s'est tenu en visioconférence

Le compte-rendu est adopté à l'unanimité.

## Les nouvelles du quartier

Problèmes de trafic de drogue à la Résidence du Lion d'Or et homicide d'un jeune homme, résidant à Laval, dans la nuit du 22 août.

Tentative de racket et intimidation envers un adolescent en situation de handicap rue Gounod.

Série de véhicules brûlés rue Euler, rue Véronèse, rue St Luc.

Cambriolage de l'association Starter dans la Résidence du Lion d'Or dans la nuit du 23 août.

Des rondes de la police et des agents de médiation ont été effectuées. Ces actions ont donné lieu à l'arrestation d'un trafiquant de drogue mi-juin. Les interpellations continuent. La cellule de veille a une forte volonté d'agir sur le secteur de la Briqueterie afin de rétablir la tranquillité. La demande d'ouvrir à nouveau le parking souterrain a été faite au bailleur social. La réflexion sur l'aménagement de l'espace reprend.

Une réunion avec les élus, le bailleur social et les services de la ville a eu lieu le 9 septembre, en tenant compte du diagnostic de l'atelier Briqueterie. Le bailleur social s'est engagé sur enveloppe budgétaire de travaux, afin de résidentialiser le côté impair de la résidence, de requalifier et de simplifier le cheminement allant de la place du métro à la rue de la Briqueterie, en réservant cette voie aux piétons et aux cyclistes, et en installant également un éclairage. En parallèle à ces aménagements, un travail de prévention devra être mené sur le thème de la parentalité et de la lutte contre l'isolement. Ce travail impliquera les acteurs sociaux présents sur ce secteur du quartier : le Centre social Albert Jacquard et des associations telles que Starter,

Paroles d'Habitants et les Amis du Lion d'Or. Les travaux devraient démarrer le premier semestre 2021.

Le 188 rue du faubourg de Roubaix a reçu un avis défavorable pour une ouverture en ERP. Le studio 59 et le 188 ont déménagé. Nous avons constaté, mi-juillet que l'ACCR continuait à exercer ses activités, malgré l'interdiction. Nous avons alerté Jacques Richir, Président de la Commission de Sécurité et Jean-Claude Menault, ils ont demandé à la police municipale de venir constater les faits et de fermer le local.

L'Ilot Pépinière : la première phase des travaux est achevée et les premiers habitants s'installeront en novembre.

La pelouse du square Laplace a été recollée, ce qui a entraîné sa fermeture momentanée.

Diagnostic en marchant : un tableau récapitulatif des dysfonctionnements a été fait. Une proposition d'actions du CIBB sera faite pour mettre en place une action de sensibilisation, préliminaire à la réflexion des habitants et des conseillers de quartier sur ce secteur, dans les demandes de subventions.

Un travail avec les médiateurs et l'association La Cloche a débuté envers les personnes sans domicile dans le square Copenhague.

Annulation des Journées du Patrimoine en raison de la COVID.

Les Quartiers d'Été de Paroles d'Habitants ont dû être reportés en septembre. Une animation de danse latine a été faite au pied de l'EHPAD l'Accueil.

Le Festival de Jazz trouve une nouvelle formule en mini-concerts chez l'habitant.

Point travaux : tapis d'enrobé faits rues Gounod, Véronèse, Mehl, de La Louvière.

Reprise des travaux rue St Luc mi-septembre

### **Délibérations concernant les subventions**

- Collectif Les voisins de Laplace porté par l'association Paroles d'Habitants : propositions d'animations par les habitants du square Laplace afin de renforcer le lien social : 2000 euros  
Adopté à l'unanimité
- Association des Amis du Lion d'Or : sortie familiale au cinéma et découverte du marais de l'Audomarois : 1500 euros  
Question de R. Menegatti concernant le public et le nombre de personnes concernées.  
Mme Linxe-Pajot répond que 100 personnes pour les sorties au cinéma et 60 pour la sortie dans l'Audomarois sont envisagées. Ces sorties sont ouvertes à tous.  
Sylvie Fouquez soulève l'importance de communiquer/travailler entre les associations  
Adopté à l'unanimité
- Le CIBB (Centre d'Insertion des Bois Blancs) : médiation et intervention concernant la propreté rue la Fayette, suite au diagnostic en marchant du 12/09 : 3000 euros

Des conseillers de quartier émettent des réserves : le prix semble élevé, Le problème viendrait de la résidence Lafayette, le bailleur doit prendre ses responsabilités, les actions doivent se faire dans la durée et non pas sur une journée, le problème est présent dans d'autres points du quartier et cette action n'aura peut-être pas de répercussions sur le reste du quartier.

Le CME a commencé un travail sur la propreté. C'est un sujet à reprendre en atelier pour l'ensemble de Saint-Maurice Pellevoisin.

B. Lion parle du diagnostic en marchant et souhaite travailler sur un World Clean Up Day, qui est gratuit, avec les habitants de la rue.

Mme Morell-Sampol précise que le projet va bien au-delà d'un simple nettoyage de rue et que la participation financière du bailleur social, à l'opération, est prévue. Ce projet consiste à la mise en place, durant toute une journée, de 11 stands de sensibilisation au développement durable (tri et recyclage, compostage, donnerie, atelier de réparation et réemploi, apprentissage des éco-gestes, repas éco-responsable, etc...). Cette action peut intéresser l'ensemble des habitants du quartier, pas seulement ceux qui vivent rue la Fayette, enfin cette action peut-être une introduction au travail qui pourra être mené, par la suite, par les conseillers de quartier.

Compte-tenu des réticences exprimées par certains conseillers vis-à-vis du projet, il n'a pas été procédé au vote.

- Association Lumières de l'Inde : Indian Garden Party (grande fête annuelle de l'association : spectacle de danse indienne et animations, stages de danse ouverts aux habitants du quartier) : 1500 euros  
Adopté à l'unanimité
- Lille Sud Insertion : animations autour de Noël (décoration, déambulation poétique, « Noël des aînés »): 2500 euros  
C. Lafon propose que l'association étale la décoration au centre social et plus largement à la rue St Gabriel.  
G. Goyat n'y voit pas d'inconvénients, il faut avoir les autorisations d'occupation de l'espace public.  
Un conseiller de quartier fait remarquer qu'il n'est pas souhaitable de bloquer la circulation rue Saint-Gabriel.  
Adopté à l'unanimité
- Union Commerciale Saint-Maurice Pellevoisin : opérations de fin d'année 2020 (photos avec le Père Noël) + début 2021 (quinzaine commerciale / fête des Mères / Assemblée de l'Union Commerciale) : 1500 euros  
Adopté à l'unanimité

<b>Délibérations</b>
----------------------

- La Cité St Maurice : prise d'un bail réel solidaire initial par la ville de Lille pour la restructuration de 9 immeubles en 7 logements  
C. Lafon : combien d'habitants de la cité St Maurice reviennent après les travaux ?  
Est-ce que la placette située au centre est encore d'actualité ?  
Adopté à l'unanimité
- La Cité St Maurice : déclassement du domaine public communal  
Adopté à l'unanimité
- Lutte contre la vacance : 26, cité St Maurice pour les parcelles BL354 et BL355.  
Déclaration de l'état d'abandon manifeste. Poursuite de la procédure d'expropriation pour utilité publique  
Adopté à l'unanimité

<b>Questions diverses</b>
---------------------------

- E. Chatelain regrette le manque de travail en amont avec la MEL sur l'accessibilité concernant la réfection des routes.
- C. Lafon informe que la maison à l'angle rue Gounod et du Fbg de Roubaix a été vendue. Il est possible que cette maison soit divisée en plusieurs logements.
- Le 09/10 débutera le nouveau conseil de quartier. La première réunion aura lieu courant novembre.

Le Conseil de Quartier était présidé par Catherine Morell-Sampol, Adjointe au Maire de Lille.

**Personnes invitées :** Claire Lemzerri (Les voisins de Laplace), Maïta Linxe-Pajot et Ludovic Tisseguine (Les Amis du Lion d'or), Serge Abinan (CIBB), Nathalie Bulot (Lumières de l'Inde), Géraldine Goyat (LSI), Catherine Florent (UCSMP)

**Les Conseillers de quartier présents :**

M. Christophe Chaillou	Mme Catherine Florent	M. Pierre Paufigue
M. Emmanuel Chatelain	Mme Claudie Lafon	M. Philippe-Henry
M. Stéphane Coquerelle	M. Benoît Lion	Pierson-Fauqueur
M. Patrick Deconinck	M. Romuald Menegatti	M. Grégory
Mme Colette Delahaye	Mme Brigitte Michaux	Vandenberghe
Mme Sylvie Fouquez	M. Léandre Naddéo	Mme Anne Vincent

**Les Conseillers de quartier excusés :**

M. Pascal Caron	Mme Michèle Résibois	Mme Ghislaine Coulon
	M. Patrick Guina	M. Alain Lernould

M. Azer Zeynalli  
M. Jean Yves Caliez

M. Arnaud Larzet  
M. Rolf Widmer

**Les intervenants pour les demandes de subventions :**

Mme Claire Lemzerri pour le collectif les Voisins de Laplace

Maïta Linxe-Pinjot et Ludovic Tisseguine pour l'association des Amis du Lion d'or

Serge Abinan pour le C.I.B.B

Nathalie Bulot pour l'association Lumières de l'Inde

Géraldine Goyat pour L.S.I

Catherine Florent pour L'U.C.S.M.P

**Les représentants de la Ville de Lille présents:**

Mme Delphine Ferreira, Directrice adjointe de la Mairie de Quartier de Saint-Maurice Pellevoisin.

La Présidente du Conseil de Quartier de Saint-Maurice Pellevoisin, Catherine Morell-Sampol

