



**conseils  
de quartier**  
*wazemmes, c'est vous !*

# Compte-rendu de séance

**Jeudi 10 Juin à 19h00**  
en visio/présentiel

# Conseil de quartier de Wazemmes

## Séance officielle

### ORDRE DU JOUR

2021/27 – Validation du compte-rendu de la séance du 25 mars 2021

2021/28 – Projets de renouvellement urbain – Intervention de Estelle RODES, adjointe au maire en charge de la rénovation urbaine – Avis du conseil

2021/29 - Point sécurité du quartier

2021/30 – Demandes de subventions en faveur d'actions associatives dans le quartier – rapport de la séance d'attribution du 7 juin 2021– Avis du conseil

2021/31 – Programmation estivale du quartier

2021/32 – Suivi des actions souhaitées par le conseil de quartier en début de mandat : ateliers de quartier et groupes de travail thématiques

2021/33 – Concertations en cours : Place Maréchal Leclerc et Concorde

2021/ 34 - Délibérations du conseil municipal du 29 juin concernant le quartier – Intervention de Marie Christine STANIEC WAVRANT, adjointe au maire en charge de la santé

2021/ 35 – Points divers – Agenda

Le Conseil de quartier de Wazemmes s'est réuni le jeudi 10 juin à 19h en séance officielle, en présentiel en salle Noiret et visio-conférence, sous la présidence de Madame Charlotte BRUN, adjointe au maire en charge du quartier de Wazemmes.

Pour les conseiller.e.s, étaient présent.e.s :

Nathan BOUNIE, Patrick MATHIEU, Fabrice WESTELYNCK, Maria DUARTE, Marie-Thérèse VERSCHAEVE, David TUROTTE, Laetitia VERMEULEN, Delphine FIBIG, Florent DIXNEUF, Delphine ENGAND

Pour les conseiller.e.s, étaient excusé.e.s :

Philippe BERTOUT, Jonathan LEFRANCQ, Pierre VINCENT, Jean loup LEMAIRE, Jeanne GALLOIS

Pour la Ville de Lille, participaient à la séance :

Clémence LISIK, directrice mairie de quartier Wazemmes

Fanny PIRODON, adjointe à la directrice mairie de quartier Wazemmes

Pour le point 2021/28, participaient à la séance :

Estelle RODES, adjointe au maire en charge de la rénovation urbaine  
Nina COLOMBO, responsable direction de projet renouvellement urbain – Ville de Lille  
Mina INEFLAS, adjointe à la directrice du service habitat, risques urbains et sanitaires – Ville de Lille  
Houria DAISSE, cheffe de projet rénovation urbaine – Métropole Européenne de Lille

Pour le point 2021/ 34, participait à la séance :

Marie Christine STANIEC-WAVRANT, adjointe au maire en charge de la santé

## Propos introductifs, Charlotte BRUN

---

Présente les excuses des conseillers empêché.e.s et annonce la démission de Maria DUARTE et Elfi CASNAVE-CHENET pour raisons personnelles de disponibilité. Elles sont toutes deux remerciées de leur engagement citoyen.

## 2021/27 – Validation du compte-rendu de la séance du 25 mars 2021

---

Après la prise en compte d'une remarque relative à la participation d'une conseillère à un atelier de quartier, le compte-rendu de la séance précédente est validé. Il est mis en ligne à l'adresse suivante :

[www.lille.fr/Wazemmes2/Conseil-de-quartier-de-Wazemmes](http://www.lille.fr/Wazemmes2/Conseil-de-quartier-de-Wazemmes)

## 2021/28 – Projets de renouvellement urbain – Intervention de Estelle RODES, adjointe au maire en charge de la rénovation urbaine

---

Cette intervention fait suite au point 2021 – 4, de la séance du conseil de quartier du 28 janvier 2021.

Se reporter au document annexé au compte-rendu et présenté lors de la séance.

Echanges à la suite de la présentation :

**Patrick MATHIEU** : Qu'entendez-vous par « développer le commerce » Place de la Solidarité ?

**Charlotte BRUN** : cet espace public a vocation à devenir une place de village. Plusieurs parcelles pourraient devenir plus qualitatives. Par ailleurs, la rue des Postes est identifiée comme futur Réseau Express Vélo (REV), ce qui supposera des aménagements de voirie.

**Question de Mathilde BULLOT** : Quels seront les aménagements prévus afin de sécuriser les vélos eu égard notamment à la vitesse des véhicules et des rodéos ?

**Charlotte BRUN** : les vélos seront séparés des voitures par un aménagement spécifique au sujet duquel la réflexion est en cours. Actuellement, le projet est pensé avec les pompiers et la police nationale qui ont besoin d'accéder rapidement, par la rue des Postes, tant à Wazemmes qu'au centre-ville. C'est aussi l'occasion d'analyser la circulation à l'échelle du quartier afin d'apporter différents éléments d'apaisement. Le conseil de quartier sera sollicité lors d'une prochaine séance.

**Brigitte DERYCKX** : Les propriétaires concernés par les outils de recyclage de l'habitat sont-ils déjà informés ?

**Estelle RODES** : L'Etablissement Public Foncier et la SPLA la Fabrique des Quartiers ont lancé les premières visites pour enclencher des négociations amiables, sur la base de « déclarations d'intention d'aliéner », sur les secteurs Guesde et Février, en raison d'une convention préalable sur ces deux secteurs identifiés comme particulièrement sensibles. Les visites amiables seront enclenchées sur d'autres secteurs d'ici la fin 2021.

Les DUP travaux, outils non employés en première intention, concernent uniquement des bâtiments très dégradés ; la démarche administrative et judiciaire étant longue.

**Charlotte BRUN** alerte sur ces délais d'action publique parfois très longs et donc difficilement compréhensibles pour les habitants et commerçants de ces secteurs. Rappelle le projet de démolition des 25 et 27 rue Guesde attendus afin d'agrandir le jardin des Waz'ifs.

Souligne l'importance de montrer rapidement des signes de l'action publique : croire que l'action publique a un sens est un gage du contrat démocratique.

Echanges sur les nombreuses aides et accompagnements envers les propriétaires bailleurs et les propriétaires occupants, modestes ou très modestes – L'objectif premier est d'accompagner les habitants à réhabiliter leurs biens.

Les négociations sont encore en cours avec l'Agence Nationale de l'Habitat afin d'obtenir des financements supplémentaires pour cet accompagnement.

Informations sur les aides et accompagnements : Maison de l'Habitat Durable 7 rue Racine à Lille.

Le conseil émet un avis favorable à la délibération.

## 2021/29 - Point sécurité du quartier

---

### **Charlotte BRUN**

Co production de sécurité avec le conseil de quartier qui, comme la Ville, ne peut accepter la situation d'insécurité actuelle sur le secteur Guesde.

Les chiffres traduisent la dégradation observée depuis un an.

Le groupe de travail mené par madame la procureure depuis avril 2021 rassemble tous les acteurs institutionnels dans l'objectif de déconstruire les réseaux.

Plusieurs chantiers sont ouverts:

- Renforcement de la présence policière
- Enquêtes sur ce qui relève de l'accompagnement du système (repas, boissons...) et les réseaux et filières
- Comprendre le cheminement des filières

La police appelle à transmettre toutes informations de terrain.

Le maire a de nouveau interpellé le préfet par écrit le 4 juin 2021, en demandant la mise en place d'un dispositif de surveillance permanent.

## 2021/30 – Demandes de subventions en faveur d'actions associatives dans le quartier – rapport de la séance d'attribution du 7 juin 2021 – Avis du conseil

---

### **Brigitte DERYCKX rapporte pour la séance**

Deux projets associatifs sont présentés:

**1/ Block party** – évènement de rue qui rassemble les scènes urbaines place d'Oujda – 10 juillet toute la journée - 1000 euros demandé et accordé (*en raison de la météo, projet reporté au 11 septembre 2021 dans une formule adaptée*)

**2/ Fête des nouveaux voisins** rue de Wazemmes et rue Chevreul le 20 juin après midi – accueil des nouveaux habitants des résidences du site Art Monia, – portée par les habitants de la rue de Wazemmes - 800 euros demandé et accordé

### **Les demandes annuelles des écoles :**

Ernest couteaux « leçons de piscine » : 650 euros

Gounod « hôtel à insectes » : 600 euros

Lavoisier « chants pour ici pour venus d'ailleurs » projet d'écriture de chansons avec une musicienne intervenante: 600 euros

Decroly « sorties musée photo cinéma et au LAM »: 600 euros

Quinet Rollin « sorties culturelles au grand bleu » : 550 euros

André « découverte du judo » : 600 euros

Ampère « travail autour de l'oralité – poésie et débat philosophique » : 600 euros

Viala « sortie au planétarium de Villeneuve d'Ascq » : 600 euros

Le conseil de quartier attend le dossier pour l'école Camille Desmoulins.

Montant total accordé : 1 800 euros pour les deux projets associatifs et 4 800 euros pour les écoles

## Rappel :

**Les demandes portées par les écoles** : le conseil de quartier a validé le même principe que l'année dernière, à savoir le soutien des 9 écoles publiques (dont Ernest Couteaux) à hauteur de 550 euros et une marge supplémentaire de 400 euros à attribuer selon les projets « coup de cœur ».

**Le budget du quartier attribué aux subventions** est à hauteur de 24 752 euros. A l'issue de cette séance :

- Volet associations : 19 402 euros dont 12 580 euros attribué – solde: 6 822 euros
- Volet écoles : 5 350 euros dont 4 800 euros attribué – solde : 550 euros

Le conseil de quartier valide l'ensemble des propositions.

## 2021/31 – Programmation estivale du quartier

---

Le conseil de quartier est informé de l'ensemble de la programmation estivale et il lui est proposé d'accompagner certaines balades de l'été  
<https://www.lille.fr/Wazemmes/Evenements>

## 2021/32 – Suivi des actions souhaitées par le conseil de quartier en début de mandat : ateliers de quartier et groupes de travail thématiques

---

### Point sur les ateliers de quartier 2021

Végétalisation de l'angle des rues Léna Hondschoote : (suivi par Delphine FIBIG et Fabrice Westelynck)

- Atelier de finalisation avec les habitants : jeudi 1er juillet sur site

Le projet sera annexé à la requalification de la rue Léna dans le cadre de Lille Quartiers Anciens.

Rue du marché : (suivi par Adeline Townsend – riveraine)

- Atelier de quartier (stand sur le square Denis Cacheux, angle des rues Littré/Marché) : jeudi 24 juin

Prochain atelier à venir cet automne. Les propositions sont actuellement soumises à la Métropole Européenne de Lille

Rue de Wazemmes : en attente des éléments du bureau d'études espaces publics de la Ville pour un lancement envisagé cet automne.

Propositions d'ateliers 2022/2023 à l'issue de la restitution du diagnostic en marchant le 11 mai 2021, qui seront soumis à arbitrage:

Square Ghesquière en lien avec la rue Léna et la placette Factory, Square Flandres, Place du Marché aux fleurs, Rue Gambetta, Square Cacheux, Square du Soleil Levant

### Point sur les végétalisations d'espaces publics qui ne bénéficient pas d'ateliers de quartier

1/ Dans le cadre du renouvellement urbain, temps de co-construction sur la clôture végétale du verger du Passage Aerts animée et encadrée par l'agence HABITONS !

Les ateliers de chantier participatifs sont programmés le jeudi 16 septembre de 17h à 19h30 (atelier de préparation), samedi 18 septembre de 9h à 13h (chantier) et samedi 2 octobre de 9h à 13h (chantier)

2/ Végétalisation des angles de rues Lavoisier et Meurein avec la rue des stations : réunion technique à venir avec les conseiller.e.s qui le souhaitent.

3/ Parvis école Decroly - Quinet/Rollin rue Littré: travail technique en cours. Les conseiller.e.s qui le souhaitent peuvent s'y associer. Le projet pourrait être raccordé au travail de concertation mené rue du Marché.

4/ Lavoisier : projet de piétonisation et d'insertion avec le square birdwood . Travaillé par la direction éducation avec les enfants sur le temps du périscolaire.

### Point sur les groupes de travail thématiques

Collectif Waz'tuces (Jonathan LEFRANCQ, Fabrice WESTELYNCK, Delphine FIBIG) : – proposition de corner de collecte dans les halles – événement durant la semaine européenne de réduction des déchets du 20 au 28 novembre -

Place des femmes dans l'espace public (Mathilde BULLOT) : une première réunion partenariale associative et conseiller.e.s de quartier a été organisée avec les associations du quartier et une prochaine est à organiser cet automne afin de concrétiser de nouvelles actions.

La mairie de quartier s'associe à la police nationale pour une opération contre les outrages sexistes organisée square Ghesquière et alentour.

## 2021/33 - Concertations en cours : Place Maréchal Leclerc et Concorde

---

**Place du Maréchal Leclerc** : le bilan de la concertation et les suites sont disponibles sur le lien suivant : [participez.lille.fr](https://participez.lille.fr)

**Concorde** : Etape en cours sur [participez.lille.fr](https://participez.lille.fr)

## 2021/34 - Délibérations du conseil municipal du 29 juin concernant le quartier –

Intervention de Marie-Christine STANIEC WAVRANT, adjointe au maire en charge de la santé

---

Mise en place d'une salle de consommation à moindre risque (SCMR) - Convention entre l'Etat, le CHU de Lille, l'association La Sauvegarde du Nord et la Ville. Les SCMR visent un double objectif : améliorer la santé publique comme la tranquillité publique. Elles sont un élément d'une palette très large d'accompagnement et de soins pour des usagers de drogues très marginalisés, et pour lesquels



ce dispositif est une première étape d'entrée dans le parcours de réduction des risques et de soin, y compris de sevrage quand le parcours de soin et d'insertion le permet.

La loi du 26 janvier 2016 de modernisation de notre système de santé permet l'expérimentation de SCMR par les CAARUD (Centre d'accueil et d'accompagnement à la réduction des risques et des dommages pour usagers de drogues) dans un local distinct de celui habituellement utilisé pour leurs autres missions.

L'ouverture de cette SCMR lilloise est travaillée conjointement par les 6 CAARUD lillois qui ont notamment signé un partenariat avec le CHU de Lille afin de disposer d'un local adossé à la clinique d'addictologie. La SCMR comportera 12 postes de consommation. Les CAARUD s'impliqueront à tour de rôle dans la gestion administrative de la SCMR, en commençant par la Sauvegarde du Nord.

Budget de 1.2 millions d'euros.

Une SCMR existe à Paris et Strasbourg ; ce dernier étant très suivi par le projet lillois en raison de similitudes (notamment l'appui du CHU).

Travail d'équilibre entre les deux objectifs de sécurisation de la personne et de l'environnement. La situation sanitaire relative au covid-19 a accéléré les phénomènes d'addiction et donc la prise de décision de création de cette SCMR. L'activité des CAARUD a fortement augmenté et la consommation en extérieur a explosé. De nombreuses personnes à la rue sont en grande souffrance psychique.

**Patrick MATHIEU** : s'interroge sur le principe d'une SCMR dans un quartier déjà soumis à des problèmes de sécurité et de trafic de stupéfiants, en faisant référence au projet parisien. Craint que la SCMR ait un aspect incitatif et dévalorise le secteur.

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT** : Comprend que ce projet fasse peur mais est persuadée de l'objectif sanitaire de la SCMR. Le projet lillois est différent de celui de Paris même si l'objectif est identique : comment aider et accompagner les usagers de drogues vers une réduction des risques et une sortie de dépendance ? La réalité de la consommation actuelle est terrible. La SCMR permettra d'organiser des espaces d'accueil et d'accompagnement par le soin et le social - présence d'une équipe pluridisciplinaire médico-sociale.

A Paris, le lieu est très habité et les riverains se sont sentis pris en otage. A Strasbourg, il n'y a pas d'habitation non plus à côté. L'expérience du Canada, où plusieurs salles existent par ville, permet de nombreuses études qui montrent une amélioration de la santé des usagers et des sorties de dépendance.

**Charlotte BRUN** est convaincue de cette expérimentation

**Marie-Thérèse VERSCHAVE** : avis favorable pour l'expérimentation mais quelle sera l'évaluation du dispositif ? Une surveillance de proximité peut-elle être réalisée par les riverains/conseiller.e.s de quartier afin d'obtenir des éléments d'appréciation en complément des éléments du groupe projet ? Ce qui permettrait d'avoir la vision concrète des habitants qui vivent à proximité de la SCMR et se désolent effectivement de la situation actuelle.

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT** : L'expérience des SCMR de Paris et Strasbourg permettra d'appréhender les critères du cahier des charges d'évaluation demandé par l'Etat dont le suivi de l'environnement (exemple : compter le nombre de seringues ramassées par les équipes de propreté) Un comité de pilotage sera créé à cet effet.

Un membre du conseil de quartier serait intégré au comité de pilotage.



**Maria DUARTE** : quelle sera la date d'agrément ?

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT** : La salle devrait être installée à l'automne 2021 avec une dérogation possible jusque mi-octobre, accordée par le directeur général de l'ARS.

D'autres villes comme Bordeaux, Marseille, Grenoble et Montpellier s'inscrivent dans ce processus d'expérimentation. Le ministre de la santé souhaite développer et faciliter l'ouverture des salles dans toute la France.

**Mathilde BULLOT /Laetitia VERMEULEN**: Le retour d'expériences plutôt positif de Strasbourg pourrait-il être partagé afin de rassurer les réfractaires (amélioration de l'environnement, quartier plus tranquille) ?

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT** : les nombreux échanges entre les professionnels des deux sites permettent effectivement à l'équipe lilloise de penser au mieux leur projet. Avec 3 ans de recul à Strasbourg, il est constaté une amélioration de la santé des personnes toxicomanes ainsi que de l'environnement. Des évaluations intermédiaires sont réalisées et des éléments pourront être transmis au conseil de quartier.

**Nathan BOUNIE**: quelle est l'orientation vers ce dispositif ?

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT** : l'admission libre est autorisée sans orientation. Les usagers seront également orientés par les CAARUD et le réseau des partenaires.

**Patrick MATHIEU** : comment les habitants sont-ils associés ?

**Marie-Christine STANIEC WAVRANT**: présentation du projet dans les deux conseils de quartier de Wazemmes et Faubourg de Béthune. Un travail de pédagogie par Charlotte BRUN et elle-même a également été mené auprès des 5 riverains à proximité.

A la demande du conseil de quartier, Marie-Christine STANIEC WAVRANT s'engage à revenir en séance de conseil de quartier afin de présenter l'évolution du projet et échanger sur les retours des habitants.

## 2021/35 – Points divers – Agenda

---

### **Prochaines séances du conseil de quartier :**

Mardi 21 septembre 18h30 en salle Noiret (*date initialement prévue le vendredi 24 septembre modifiée*)

Jeudi 25 novembre 18h30 en salle Noiret

### **Labo « Attribution des subventions du Conseil de quartier » :**

Lundi 20 septembre à 18h en salle Noiret

Lundi 22 novembre à 18h en salle Noiret

**Réunion publique de lancement de la concertation sur la rénovation urbaine – volet Lille Quartiers Anciens: jeudi 23 septembre 18h en salle Noiret**

**Réunions publiques** 11/06/2021 et 5/07/2021: requalification des rues Durnerin et Chaufour (reprise des pavés de façades à façades et végétalisation) – à compter de septembre 2021 pour la rue Chaufour et 2022 pour la rue Durnerin.

Pour rappel, voici la programmation des espaces publics retenus en 2021 par la MEL et la Ville :

Rues Bailleul et Van Dyck, au droit du jardin de la paresse, trottoirs et rue piétonne  
Rue Gambetta : tapis chaussée en reprise à la suite des travaux de gaz en septembre 2021  
Rues Tranquillité/Chateaubriand : tapis chaussée à compter de septembre 2021  
Rue Carpeaux : trottoirs, date à venir  
Rues Colbert et Justice : double sens cyclable  
Site Art monia : à venir, remise d'ouvrage de la voirie à la MEL

**La séance est levée à 22H15.**