

conseils de quartier

st-maurice pellevoisin, *c'est vous !*

Compte rendu de séance

17 juin 2021 à 18h30

Conseil de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

Séance officielle

ORDRE DU JOUR

- Nouvelles du quartier
- Présentation des actions des Compagnons Bâtisseurs
- Présentation du Projet d'Initiative Citoyenne
- Retour sur les Labo
- Présentation d'une demande de subvention de l'Union Commerciale pour les Journées du Patrimoine
- Présentation des délibérations
- Validation du compte-rendu du 12 mai 2021
- Questions diverses

Le Conseil de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin s'est réuni le 17 juin 2021 à 18h30 en séance officielle, *en visio-conférence*, sous la présidence de Madame Catherine Morell-Sampol, adjointe au Maire en charge du quartier de Saint-Maurice Pellevoisin

Pour les conseiller-ères étaient présent-es :

M. Jean-Yves Caliez	Mme Christelle Gallin-	Mme Sylviane Marguerite
M. Emmanuel Chatelain	Martel	M. Romuald Menegatti
M. Patrick De Coninck	Mme Claire Gaspar	Mme Myriam Mohamedi
Mme Catherine Florent	M. Rémy Hautin	M. Léandre Naddéo
M. Marc Fortier	Mme. Marie –Gabrielle	M. Pierre Paufigue
Mme Sylvie Fouquez	Lagnier	M. Bernard Petit
M. Sven Franck	Mme. Yamina Larbi	Mme Anne Vincent

Les conseiller-ères de quartier excusé-es:

Mme Colette Delahaye	Mme Céline Motti	M. Ludovic Tisseguine
Mme Marion Le Rouillois	M. Philippe-Henry Pierson-	M. Grégory Vandenberghe
	Fauqueur	

Les Conseiller.e.s de quartier absent.e.s :

M. Pascal Caron	Mme Sophie Haingue	M. Guillaume Kraemer
Mme Florie Doppler		M. Gilbert Lootens

Pour la Ville de Lille, participaient également à la séance :

Anthony Delannoy, directeur de la mairie de quartier de Saint-Maurice Pellevoisin
Delphine Ferreira, adjointe au Directeur de la Mairie de St Maurice Pellevoisin

Invités :

Louise Michelin, David Dumay pour l'association Les compagnons bâtisseurs
Gwendoline Duflot pour l'ALFPH

Nouvelles du quartier

- Signature d'une convention par le club de football de la Louvière et 2 autres clubs lillois avec le LOSC afin de développer le football féminin. Etaient présentes Sarah Sabe, Johanne Gomis élues aux sports et Catherine Morell-Sampol représentant le quartier de Saint Maurice Pellevoisin.

Interventions ou remarques:

- *Le président du club de la Louvière précise que cela fait plus de 20 ans que la priorité est d'accueillir les filles au sein de toutes les équipes.*

- Point travaux :

Passage de la Briqueterie : le panneau d'informations sera installé cet été. Les travaux débuteront à l'automne 2021. Le coût total des travaux est estimé à 90.000 euros, assumé par LMH et la ville.

Rue St Luc : des plantations ont été posées le long du mur du séminaire. Un rappel à l'entreprise est régulièrement fait sur les dysfonctionnements.

Rue Eugène Jacquet : la MEL et la ville souhaitent aménager la rue afin de faciliter les déplacements doux, de sécuriser les sorties d'écoles. Les travaux consisteront essentiellement à réaliser le marquage au sol. La présentation du projet a été faite en Labo cadre de vie.

Rue St Gabriel : les tapis d'enrobés et les marquages seront rénovés à partir du 7 juillet (durée 15 jours). L'angle de la rue Véronèse/ St Gabriel sera retravaillé afin d'installer un passage piéton devant l'école Madame Rolland. Il y a également des travaux d'électricité sur ce secteur.

- Point sécurité :

La situation s'est apaisée sur le secteur de la Briqueterie même s'il y a encore un peu de deal. Les interventions de la Police et la caméra n'ont pas complètement réglé le problème, mais ont permis un apaisement, notamment pour les entrées les plus touchées coté impair.

Concernant le squat d'un appartement par des SDF et leurs chiens dans le secteur du square de Copenhague, une décision de justice a permis de procéder à une expulsion le 07 juin.

Résidence Eugène Jacquet : le travail mené en partenariat par la Police Nationale et la Police Municipale a permis une amélioration de la situation. Des trafics subsistent, nous restons vigilants. Le sujet est évoqué régulièrement lors des rencontres avec la Police Nationale et avec Mme la Procureure de la République.

Rue Vantroyen : 2 anciens élèves exclus du collège, mineurs d'une quinzaine d'années, connus pour des faits répréhensibles, conduisaient un véhicule devant le collège. Ils ont menacé des collégiennes en les incitant à monter dans le véhicule. Affolées, elles se sont réfugiées dans l'établissement. Un assistant d'éducation est intervenu, il s'est fait insulter et menacer. Les parents ont déposé une plainte, et le principal a fait un signalement à la police.

Square Laplace : des nuisances ont été signalées, à cause de jeunes qui jouaient tard le soir au foot. Il a été décidé d'éteindre les réverbères du square à 22h30.

Interventions ou remarques:

- Un rodéo de voiture a eu lieu rue Vandenberghe, avec des jeunes sur le toit du véhicule. La Police a été appelée et a mis 40 minutes pour intervenir. Est-il possible d'installer des ralentisseurs ?
 - > L'idée du ralentisseur est notée, mais cela ne changera pas les mauvais comportements. C'est peut-être en lien avec les événements relatés devant le collège rue Vantroyen

- Point espace public, logement et équipement :

Angle rue des Vicaires et rue de la Madeleine : la ville continue à faire pression sur les propriétaires des maisons. L'objectif est d'obtenir la rénovation des bâtiments et la démolition de l'ancien café.

Cité Saint Maurice : Partenord va louer un local (60 m²) géré par la Mairie de quartier à destination des associations afin de mettre en place des activités éducatives et de de loisirs. Livraison prévue le 1^{er} trimestre 2022

Ilot Pépinière : l'accueil des nouveaux habitants se déroulera le 03 juillet. Au programme : projet photo, balade biodiversité et distribution des kits d'accueil. En espérant que les conseillers puissent être associés avec l'assouplissement des règles sanitaires.

- Point animations :

Printemps de Saint Maurice : le centre social est à la manœuvre. Le 02 juin: animations avec le collectif Autour de la médiathèque (troc de livres, atelier lecture...). Le 05 juin: a eu lieu un rallye photos. Le 16 juin : jeux flamands dans le parc Barberousse.

Fête du sport : le 12 juin à E. Jacquet, organisée par Paroles d'habitants, avec plusieurs ateliers : foot, basket, athlétisme et jeux de l'esprit ont rassemblé une centaine de personnes. Samedi 19 juin, la manifestation aura lieu à la résidence du Lion d'Or. Elle sera portée par le centre social. Le 26 juin, l'évènement sera au square Laplace.

Eugène Jacquet : une série de 22 animations est prévue cet été, pour les 8/12 ans. Le but étant de les éloigner des trafics de la résidence.

Interventions ou remarques:

- *Le centre social est satisfait de pouvoir reprendre les activités au contact des habitants. Les activités ont rencontré plus ou moins de succès. Le confinement a fortement marqué les associations, dont le centre social, concernant le renouvellement des adhésions.*

Nos Quartiers d'été : il y aura une scène ouverte aux Dondaines avec un défilé de mode de l'association WAWA le 31 juillet.

Balades de l'été : le 12 juin, une sortie a été organisée par l'association des Amis du Lion d'or. 2 sorties seront organisées par la Mairie de quartier : le 21 juillet à Dennlys Parc et le 25 août à la ferme Camelus et à Bray-Dunes.

Le jardin du Lion d'Or : il y a eu le 05 juin une présentation du projet par les AJOnc. Un premier rendez-vous a été donné dans ce jardin méconnu, avec la découverte de la grotte.

Le parc des Buissonnets : le 13 juin, un concert a été proposé par les étudiants de l'Ecole Supérieure de Musique et de Danse. Le beau temps était au rendez-vous. Le parc était très animé. De nombreuses familles ont pu profiter du concert.

Des séances d'initiations à l'informatique auront lieu dans la salle multi activités de la Mairie de quartier, les dates seront données prochainement.

Interventions ou remarques :

- *Peut-on mettre en place un calendrier partagé pour la diffusion des évènements à l'ensemble du Conseil ?*

Présentation des actions des Compagnons Bâisseurs

Louise Michelin présente l'association des Compagnons bâtisseurs, mouvement national fondé à la fin des années 50, ayant pour but l'amélioration de l'habitat pour un public en difficulté financière et sociale. Le principal objectif est de mettre l'habitant au cœur du projet, en le rendant acteur, en valorisant l'autonomie, et de renforcer la solidarité dans un quartier. Différents champs d'action sont abordés à travers des chantiers d'auto-réhabilitation, accompagnés de prêt d'outils et d'animations collectives. A Lille, l'association a une convention avec LMH, ce qui permet d'accompagner les locataires de ce bailleur dans des travaux d'embellissement. Un chantier dure environ 5 à 7 jours, ce qui permet de faire environ 2 pièces. Un chantier est en cours rue E. Jacquet. 30 ateliers de bricolage, ouverts à tous les Lillois, sont prévus au sein du local (103, rue E. Jacquet). Une outillthèque (prêt d'outils gratuit) leur est accessible. Des chantiers solidaires consistent à associer un groupe d'habitants autour d'un projet. On peut envisager l'aménagement extérieur d'une résidence (exemple : la remise en état du city stade rue Eugène Jacquet). On peut également construire des projets avec des écoles. Nous sommes ici dans une dynamique collective, non subventionnée par les bailleurs.

Interventions ou remarques:

- L'association reçoit des félicitations, des encouragements. Des contacts avec des conseillers sont pris.
- Question sur le partenariat avec LMH et l'indépendance des actions menées
> Il y a 5 à 6 co-financeurs (l'Etat, la ville, la CAF, bailleurs...) pour un atelier de quartier. Le travail avec le service Cohésion sociale de LMH se déroule bien.

Présentation du Projet d'Initiative Citoyenne

Gwendoline Duflot présente le P.I.C, qui permet de mettre en avant des actions d'habitants ou d'associations afin de créer une dynamique et du lien social. Les financeurs sont la ville et la

Région. Les thèmes financés sont : la lutte contre l'isolement, la valorisation du patrimoine, le circuit court...

Interventions ou remarques:

- *Concernant le quartier : des sorties ont été financées pour le centre social, des projets avec les clubs sportifs...cela ne finance pas de projet individuel. On peut trouver des informations sur le site de la ville, dans la rubrique Place des asso (voir ALFPH).*
- > *Pour les prochains conseils, il serait intéressant de mettre le lien des associations afin de connaître en amont les intervenants*

Retour sur les Labo

↳ *Labo Concert*, rapporteur Léandre Naddéo : le Labo s'est réuni le 09 juin, avec l'association du 188. Un concert du Big Band du Faubourg des Musiques serait prévu à 16h, suivie vers 17h d'une émission de radio avec 4 à 5 invités. Si le temps le permet, une tête d'affiche se produira dans le parc Barberousse à 20h. En raison des conditions sanitaires, l'évènement se déroulera en une date et sera avancé à fin septembre-début octobre.

↳ *Labo Culture et Patrimoine*, rapporteurs Bernard Petit et Léandre Naddéo : le travail sur l'historique des noms de rue est finalisé. Pour les Journées du Patrimoine, les parcours 3 et 4 sont prioritaires et, selon les inscriptions, les parcours 1 et 2 seront ouverts. Le travail sur le texte des banderoles est à faire pour début juillet, pour une réimpression en août. Les membres du Labo se sont réunis pour faire ensemble le parcours 4.

↳ *Labo Cadre de vie*, rapporteur Rémy Hautin : il y a eu un bilan de ce qui a été fait lors du mandat précédent. L'atelier qui devait être mis en place sur le secteur Vantroyen / Lafayette a été repoussé en raison de la crise sanitaire. Les sujets de ce secteur sont la voirie, l'embellissement par le verdissement et la propreté. Il est également envisagé de renouveler le diagnostic en marchant. Il est question d'aborder avec plus de pédagogie les thèmes de la propreté et du stationnement.

Interventions ou remarques:

- *On peut s'orienter vers le budget participatif pour mener des actions, demander des petites installations...*

↳ *Labo Communication*, rapporteur Anthony Delannoy : le Labo s'est réuni le 3 juin, il a été question de l'animation de la page Facebook, avec des posts sur l'histoire du quartier. Sur le site de la ville, sont publiés 2 articles par mois (15 à 20 lignes). Le Labo souhaite animer une page Youtube. Les Labos ont été listés pour mettre en avant leurs actions (Journées Européennes du Patrimoine, l'historique du nom des rues, Assonances Jazz...). Le Labo demande un panneau lumineux afin de diffuser les différentes informations sur la place du métro.

Présentation d'une demande de subvention de l'Union Commerciale

Une somme de 500 euros est demandée par l'Union commerciale, porteuse de projet, afin de mettre en place les Journées du Patrimoine (fabrication de banderoles, affiches, café, goûter...) Journées organisées avec le Labo Culture et patrimoine.

Interventions ou remarques:

- Une dotation de gel hydro alcoolique sera apportée par un conseiller

Pour : 16

Adopté à l'unanimité

Présentation des délibérations

- Cité Saint Maurice : prise d'un second et dernier Bail Réel Solidaire initial par la Ville de Lille, pour la restructuration de trois immeubles en deux logements.

Pour : 16

Avis favorable

- Requalification de la cité Sainte-Anne, située avenue Duray: conventions de transfert de maîtrise d'ouvrage et de participation financière entre la Métropole Européenne de Lille et la Ville (travaux d'assainissement et de requalification des sols).

Pour : 16

Avis favorable

Validation du compte rendu du Conseil de quartier du 12 mai 2021

Pour : 14

Abstention : 2

Compte rendu adopté.

Questions diverses

Interventions ou remarques:

- Qu'en est-il de l'installation des Tiny houses avenue Duray et de la dépollution des sols ?
> La dépollution des sols a été faite par la ville. Le permis de construire est à l'étude.
- Retour sur un conseil d'école : communication concernant les fournitures scolaires gratuites (mis à part le cartable et la trousse) et l'atelier customisation des cartables organisé le 03 juillet à St Sauveur.
Il est signalé que certains établissements n'ont pas encore contacté les conseillers représentants aux écoles et aux conseils de vie.
> Une relance sera faite.
- Mme Catherine Morell-Sampol souhaite réunir les conseillers de quartier en présentiel pour un moment convivial autour d'un repas début juillet.