

**conseils
de quartier**
vieux-lille, *c'est vous !*

Compte rendu de
séance

Jeudi 14 janvier 2021

18h

Conseil de quartier du Vieux Lille

Séance officielle

ORDRE DU JOUR

- Les opérations d'aménagement : la rénovation de l'usine élévatoire par Artea
- Le projet d'Habitat et Humanisme au 21 rue Marracci par Habitat et Humanisme et les partenaires associés
- Présentation de la politique de la Ville de Lille par A. Deslandes, Adjoint au Maire en charge des Solidarités et de la Cohésion des territoires
- Les actions d'entraide et de solidarité conduites par la Ville et les partenaires sur le quartier pendant la période de confinement
- L'extension de la rue des bateliers dans la perspective de l'installation du tribunal de grande instance par C. Fort architecte urbaniste à la Ville de Lille
- Présentation budgétaire – Ville de Lille 2021 par Madame Marion Gauthier Conseillère Municipale déléguée au Budget.
- Actualités du quartier : plantations citoyennes, travaux des urbanistes, installation de bornes amovibles, projet d'éducation aux images et aux médias.

Le Conseil de quartier du vieux lille s'est réuni le jeudi 14 janvier 2021 à 18 heures en séance officielle, *en visio-conférence*, sous la présidence de Monsieur Arnaud TAISNE, adjoint au Maire en charge du quartier du Vieux Lille et de la vie nocturne, la participation de Monsieur Arnaud DESLANDES, Adjoint au Maire, Solidarité et cohésion des territoires et Madame Marion GAUTIER, Conseillère municipale déléguée au Budget.

Pour les conseiller.e.s étaient présent.e.s :

Denis BERGAENTZLE, Jean Pierre BLAEVOET, Jean Marie BOUCHEZ, Hubert CANTRAINNE, Gérard COLLET, Didier CUGNET, Elisabeth DEBUCHY, Thierry DELAVALLE , Laura FIDLER, , Isabelle PLENIER, Bruno SOLAT, Amélie NIEMEC, Jean Pierre MAC VEIGH, Ludovic LEMAHIEU, Camille NACERI, Vincent PLACE, Christelle DUPISRE, Enguerrand VELGHE, Romuald CATOIRE, Sabrina BELARBI, Jeanne DANEL

Excusé(e)s :

Aby BEAUGRAND, Virginie BOCQUET, Jamila OULD DJILALI, Flore TOLLIER

Absents :

Grégoire GAONACH, Mélinda DI SANTE, Sandra SZAJKOWSKI

Pour la Ville de Lille, participaient également à la séance :

Monsieur Cédric HARDY, Directeur de la Proximité, Mme Catherine LAURET, Directrice de la Mairie de quartier, M Edouard MORCAMP-FERAILLE, Adjoint à la Directrice de la Mairie de quartier, M Hamid HARROUCH, Chef de Projet de Territoire, Mme Sonia RAINAUD, Assistante de Direction.

Participants :

Madame Françoise DELVOYE, Présidente, Habitat Humanisme
Madame Brigitte LORTHIOIS, Trésorière, Habitat Humanisme
Monsieur Bruno BUTEZ, responsable immobilier Habitat Humanisme
Madame Camille THOMAS, Groupe SOS Solidarités

Monsieur Benjamin FRECHET et associés O architecture

Monsieur Johann ANTONACCI, Artéa

Agence NTK

Arnaud TAISNE, adjoint au maire en charge du quartier du Vieux-Lille et de la Vie Nocturne remercie les conseillers de quartier ainsi que les intervenants pour leur participation en visioconférence.

Monsieur TAISNE adresse ses meilleurs vœux à l'assemblée, souhaitant une année 2021 pleine de renouveau et d'espoir en cette période complexe de crise. Il présente également les vœux de Madame le Maire qui leur adresse ses vœux les plus chaleureux et à cœur le travail des conseillers de quartiers.

Il nous invite à nous mobiliser pour construire ensemble l'après avec et pour les habitants.

Le compte-rendu de la précédente réunion du conseil de quartier est soumis à l'approbation de ses membres. Il est adopté à l'unanimité.

Les opérations d'aménagement : la rénovation de l'usine élévatoire par Artea.

Monsieur ANTONACCI présente le projet de réhabilitation de l'usine élévatoire par le groupe ARTEA. En décembre 2018, le promoteur répondait à un concours pour la revalorisation de la friche industrielle de l'ancienne usine élévatoire se déployant sur 4500 m² de la MEL. L'usine élévatoire se présente comme une grosse pompe construite en 1876 pour capter l'eau de la basse Deûle et la réinjecter dans le canal de Roubaix pour les industries du textile. Les pompes à vapeur remplacées par des écluses, le site est devenu désuet.

En 1999, le site est inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques.

ARTEA est Lauréat du concours avec un programme mixte de logements, bureaux, restauration, bar, espace culturel. L'ancien bâtiment de l'usine accueillera du coworking, avec un accès privilégié et à tarif préférentiel pour les habitants du quartier. Un nouveau bâtiment sera dédié à la restauration (450m²). Quant au troisième bâtiment qui se déploiera à gauche de l'usine, il sera dédié au coliving. La nef centrale est prévue pour devenir un espace vivant consacré aux événements culturels et à l'animation ouverte sur le quartier.

Le projet a été présenté en 2019 en conseil de quartier et en atelier de quartier.

Les espaces verts seront mis en valeur sur une surface totale de 2000 m² autour d'un potager et de toitures végétalisées notamment. ARTEA bénéficie de l'expérience de son spécialiste en permaculture. Des ateliers de formation à la permaculture seront proposés aux habitants du quartier.

Interventions ou remarques :

- Questions des conseillers de quartiers :

S'agit-il d'un lieu privé ou ouvert au public ?

Il s'agit d'une propriété privée ouverte sur le quartier en journée et sécurisée par un portail en soirée.

Comment les deux nouveaux bâtiments vont-ils s'intégrer avec l'existant ?

Les gabarits des nouveaux ouvrages seront limités pour ne pas dénaturer le site et ne seront pas plus haut que l'existant.

L'espace vivant dédié aux événements culturels et à l'animation pourrait-il accueillir des concerts ?

Les concerts ne font pas partie des événements envisagés. Il s'agit plutôt d'animation à l'échelle du quartier. C'est le responsable d'exploitation qui va gérer la programmation.

Comment va s'organiser le chantier ?

Le chantier sera autonome sur sa parcelle sans stockage hors site.

Une dizaine de places de stationnement seront condamnées au droit du chantier afin de permettre la rotation des engins de chantier.

Quel sera le phasage du chantier ?

Le désamiantage démarrera en mars 2021 et n'aura aucun impact sur la rue.

L'étape du terrassement sera la plus « impactante », fin 2021, avec des passages fréquents de camions charriant de la terre. Les roues des camions seront nettoyées à chaque passage et la chaussée de façon régulière.

Le travail sur le clos et le couvert sera la phase la moins bruyante et sans impact sur la rue.

Le parking sera-t-il accessible ? Quel sera le prix des places de parking ?

Le parking sera privé, réservé aux utilisateurs du site et dans l'emprise du site (pas de déportation sur la rue).

Un tarif préférentiel pourra être proposé aux riverains utilisant le coworking. La question est ouverte quant à l'espace restauration.

Le projet d'Habitat et Humanisme au 21 rue Marracci par

Habitat et Humanisme et les partenaires associés

Habitat et Humanisme, mouvement national à vocation sociale, a pour mission de permettre l'accès aux personnes en difficultés à un logement décent et à faible loyer dans un souci de mixité sociale et d'accompagnement vers l'estime de soi et l'autonomie.

C'est une fédération reconnue d'utilité publique : Habitat et Humanisme compte quatre-vingt dix bénévoles dans le domaine social, cinq salariés et deux antennes foncières (logement et EHPAD).

Habitat et Humanisme, propriétaire de l'ancienne école Sainte Marie rue Maracci, va lancer un concours de promoteur et d'architecte pour la réhabilitation du site.

Le projet qui sera développé s'articulera autour du logement, de l'enfance, de la culture et du lien social.

Une pension de famille et une résidence intergénérationnelle composeront le logement social. Du logement à loyer non plafonnés complétera l'œuvre dans un objectif de mixité sociale.

Des bureaux et des équipements culturels ou en relation avec l'enfance sont prévus.

Les travaux devraient débuter en 2023 pour s'achever en 2025.

Propriétaire depuis 2009, Habitat et Humanisme a souhaité mettre les locaux à disposition de partenaires afin de lancer une synergie collective et d'éviter le squat.

Depuis septembre 2020, le Tiers Lieu regroupe 8 structures, notamment :

SOS Solidarités

O Architecture

Les boîtes à vélo (entrepreneurs à vélos : Un laveur de vitres à vélo, Un plombier à vélo, un restaurateur, un coursier...)

Un atelier de réparation vélo (La BICI)

Sur ce site SOS Solidarités gère l'hébergement d'urgence pour les personnes sans domicile fixe. Au total, 63 hommes isolés sont hébergés sur orientation du 115.

Ouvert fin 2019, l'activité du centre d'hébergement a été prolongée à plusieurs reprises jusqu'en 2021. A cette échéance, le centre fermera définitivement et SOS solidarités recherche d'autres locaux ailleurs.

O Architecture est une agence d'architecture composée de 11 membres qui a fait de l'usage transitoire de lieux sa marque de fabrique. Elle occupe le Tiers Lieux pour 3 ans et espère investir dans les prochains mois, le gymnase de l'ancienne école afin d'y développer le concept de « L'hirondelle » qui fut un temps implanté en face du jardin Jean-Baptiste Lebas.

L'Hirondelle se veut un lieu d'échange, de culture et de consommation de produits locaux, bio et de qualité à bas coût.

O Architecture travaille actuellement à un protocole d'occupation avec les services de la Ville et espère proposer une large palette d'évènements et d'animations pour ponctuer chaque jour de la semaine : braderie, bourse aux vinyles, marché de producteurs bio, de créateurs, goûter du mercredi, yoga, footing du week-end...

L'hirondelle saura s'adapter aux caractéristiques du quartier et veillera à ne causer aucune nuisance (fermeture de la terrasse à 22h, pas de demande de fermeture tardive).

Un membre du conseil de quartier fait remarquer que le quartier compte une part importante de personnes âgées et défavorisées et demande si l'offre sera adaptée.

Pour l'Hirondelle, l'offre sera bien entendu adaptée aux demandes du quartier. Il ne s'agira pas d'un copier-coller du concept développé à côté du parc Jean-Baptiste LEBAS.

Le Tiers Lieux indique qu'un atelier tricot gratuit et des activités pour seniors seront également mis en place dans un café ouvert du Tiers Lieu.

Un membre regrette que les activités soient avant tout commerciales plutôt que des activités d'échange.

La création de cette communauté de partenaires est conçue dans un esprit d'ouverture sur le quartier.

Il reste encore des surfaces disponibles ce qui pourrait permettre à des associations en manque d'espace de trouver des solutions en termes de locaux.

Présentation de la politique de la Ville de Lille par A. Deslandes, Adjoint au Maire en charge des Solidarités et de la Cohésion des territoires

Arnaud DESLANDES, 2^{ème} adjoint au maire, en charge de la solidarité et de la cohésion des territoires, présente le projet politique de la ville et le processus de sélection des actions.

Courant juillet 2020, la Ville a lancé un appel à projets « politique de la Ville » avec pour volonté de confirmer les trois axes thématiques de 2019-2020 :

le développement durable

la lutte contre l'isolement et la défense du lien social

l'appropriation de l'espace public.

La pandémie de Covid-19 et ses conséquences directes sur la population ont conduit à élargir l'appel à projets autour de deux nouvelles thématiques :

l'insertion économique des jeunes

la prévention du risque sanitaire et la santé

pour aider les premières victimes de cette crise : les plus fragiles.

Sur l'ensemble des projets déposés le 1^{er} octobre 2020, 260 ont été retenus, pour un budget de plus de 2,5 M €, avec l'avis positif du conseil citoyen. Les projets d'insertion sont particulièrement bien représentés avec 44 actions d'insertion par l'économie. Mais également un accompagnement des personnes en précarité, notamment mentale, en nette augmentation du fait de la crise sanitaire. Deux actions d'appropriation de l'espace public sont également retenues, l'un square d'Espagne, l'autre place Catinat.

Il est à noter que 40 actions ne pouvant être prises en compte dans le cadre de l'appel à projets ont été réorientées vers d'autres partenaires.

Arnaud DESLANDES rappelle le rôle majeur des associations en cette période de pandémie, soulignant leur présence auprès des plus fragiles qui sont souvent les premières victimes de la crise.

Hamid HARROUCH, chargé de mission politique de la Ville présente les projets retenus pour le quartier du Vieux-Lille ainsi que leur subventionnement. Ils sont repris dans le tableau synthétique suivant :

**ASSOCIATIONS DU VIEUX-LILLE
POLITIQUE DE LA VILLE - PROJETS RETENUS 2021**

Porteur	Projet	Descriptif synthétique	Montant sollicité Etat en 2021	Montant sollicité Ville en 2021	Montant accordé par l'Etat en 2020	Montant accordé par la Ville en 2020	Soutien de la Ville en 2021
Léo Lagrange -Ile de France	Léo citoyenneté et santé	L'action vise 150 habitants de la résidence Churchill: actions de médiation, espace de parole avec les habitants autour des questions liées à la santé (protoxyde d'azote, contraception, égalité femmes /hommes, lutte contre les violences faites aux femmes), intervention du planning familial. Café citoyenneté, ciné-débat, développement de l'esprit critique, soutien aux projets de vacances, démocratie et lutte contre les discriminations, ateliers coopératifs	15 660 €	15 660 €		11 232 €	11 232 €
Léo Lagrange -Ile de France	Léo Insertion et Mobilité	Stages Erasmus pour 10 jeunes de 18 à 30 ans, aide à la mobilité géographique, accompagnement de jeunes décrocheurs identifiés en partenariat, ateliers numériques tout public, techniques de recherche d'emploi, cours d'alphabétisation avec préparation DILF, parrainage et soutien à la recherche de stages	21 205 €	21 205 €		12 809 €	12 809 €
Léo Lagrange -Ile de France	Léo hors les murs - Espace jeunesse et famille Winston Churchill	Stages d'initiation au sport pour les jeunes de 11 à 15 ans, jeux coopératifs, randonnées, ateliers culinaires, jardin écologique, ateliers sportifs, espace pour les années collège, stages à dominante culturelle	33 086 €	33 086 €		17 886 €	17 886 €
Association Itinéraires	Ecoutons nos quartiers	Libération des tensions internes, yoga, sophrologie, méditation, activités sportives, libération de la parole, se relier à soi-même et à l'autre - intervention d'une philosophe Elsa Massah pour lutter contre l'enfermement psychologique	4 736 €	1 184 €	pas de projet en 2020	pas de projet en 2020	1 184 €
Maison de quartier Godeleine Petit - centre social du Vieux-Lille	Préparation DILF	Cours individuels de préparation à la méthodologie des épreuves : expression écrite et orale	12 800 €	3 200 €	pas de projet en 2020	pas de projet en 2020	3 200 €
Kose two jours	Cultures urbaines	Cultures urbaines: ateliers numériques de création de web magazines, création d'un club de loisirs Hip Hop, rap et graff, ateliers de danse	30 000 €	30 000 €	6 250 €	6 250 €	6 250 €
Itinéraires, Entr'actes	"Une intervention en milieu prostitutionnel"	aider les travailleur-ses du sexe à mobiliser les ressources à l'émergence d'un projet d'insertion, ce projet vise aussi à améliorer le climat social et la cohabitation avec les riverains et les commerçants	29 866 €	29 866 €	28 300 €	28 300 €	28 300 €

MQVL/CL/HH Janv 2021

Monsieur Cédric HARDY, Directeur de la Proximité, précise que certaines actions couvrent plusieurs quartiers notamment celles de l'Association Lilloise pour Faciliter la Participation des Habitants (les projets d'initiative citoyenne), des dispositifs complémentaires existent également sur le quartier dans le secteur en politique de la ville : « Nos Quartiers d'Eté » ou encore les actions inter-quartiers.

Les actions d'entraide et de solidarité conduites par la Ville et les partenaires sur le quartier pendant la période de confinement

Arnaud TAISNE indique que la Mairie de quartier du Vieux-Lille est ouverte pendant la seconde période de confinement pour répondre aux demandes des usagers.

Lors de la 1^{ère} période de confinement, le service avait été centralisé à l'hôtel de ville dans le cadre d'un plan de continuité des activités puis redéployé sur 5 mairies de quartiers. Lors de cette période de couvre-feu toutes les mairies de quartiers sont ouvertes.

La ville de Lille a organisé des actions, notamment :

la distribution de masques aux habitants et pour les enfants,

le « Click and collect » dans les médiathèques,

une cartographie des tiers lieux accessibles disposant d'espaces numériques,

du sport en ligne par le service des sports (« capsules sportives » en accès libre sur le site de la Ville),

deux campagnes de distributions alimentaires en décembre dans le Vieux-Lille (samedi 5 décembre et samedi 19 décembre)

des évènements dans les rues en extérieur pour soutenir le commerce local,

la mairie de quartier du Vieux-Lille a distribué des colis de Noël aux bénéficiaires

Monsieur TAISNE annonce la mise en place de réunions avec les partenaires pendant cette période de crise sanitaire. Elles réunissent le centre social, le club de prévention Itinéraires, Léo Lagrange, les restos du cœur, Habitat et Humanisme, les EHPAD, les petits frères des pauvres, le foyer des jeunes travailleurs.

Ces réunions ont permis d'accueillir plusieurs personnalités et partenaires notamment :

Anne GOFFARD (Virologue et Adjointe au Maire déléguée aux risques sanitaires) qui a présenté la situation au regard de la pandémie.

Une attention particulière a été apportée aux jeunes isolés et fragilisés par un manque de ressources.

La Mission locale est intervenue pour présenter ses dispositifs d'aide aux jeunes aux partenaires :

des réunions hebdomadaires de présentation des dispositifs pour les mineurs

des actions en lien avec le CIO en appui aux dispositifs prévus par l'éducation nationale pour les décrocheurs.

des offres de service civique, de préparation à l'apprentissage par alternance, un partenariat avec unicités,

des dispositifs d'accompagnement personnalisés mis en place pour aider les jeunes de 16 à 25 ans en lien avec un réseau de partenaires sur le territoire. Des parcours adaptés au projet du jeune (avec le choix d'un centre de formation en fonction de son centre d'intérêt -y compris hors région) sont proposés.

la garantie jeunes légalement ouverte dès l'âge de 16 ans. Des aides spécifiques sont aussi accordées via le Pacea, le FAJ ou l'aide métropolitaine d'urgence.

Le département a également été convié à nos réunions partenariales : **L'Unité Territoriale de Prévention et d'Action Sociale** a rouvert et accueille les mardis et jeudis matin le public du Vieux-Lille : 108 rue Pierre Legrand Lille Fives . Elle intervient quand il y a des enfants en danger ainsi qu'auprès des jeunes confiés à l'aide sociale enfance.

Enfin une attention particulière est portée aux situations de violence. Il y a des points d'accueil pour les femmes victimes de violence conjugale sur Lille

L'UTPAS a également un point d'accueil pour les femmes battues dans une galerie marchande de Villeneuve d'Ascq.

Sur la question de l'hébergement d'urgence qui est souvent revenue dans nos échanges avec les partenaires, La Ville de Lille, depuis de très nombreuses années, accompagne l'hébergement d'urgence des plus fragiles dans la ville, bien que la compétence relève de l'Etat. A Lille, il y a 2274 places dont (Insertion : 690, Logement adapté : 1030, Urgence 554) Cela représente environ 1/3 des places disponibles sur l'arrondissement de Lille et 25 % des places disponibles sur le Département du Nord.

La ville aide sur des programmes d'investissement avec l'Etat et la Mel, finance des dispositifs des maraudes alimentaires et médicales, soutient financièrement des associations d'aide contre l'exclusion et a créé un service de douche gratuit en 2019.

En Mairie de quartier l'équipe sociale avec deux chargées d'accueil social et deux assistantes sociales assurent des rendez-vous et permanences pour aider les usagers sur l'ensemble de leurs démarches d'accès aux droits et de mise en lien avec les associations.

Les partenaires ont aussi mené les actions suivantes :

Les Restos du cœur ont commencé leur campagne en novembre dans la salle polyvalente de la Halle aux Sucres. 150 familles sont inscrites (soit 430 personnes) et d'autres nouvelles inscriptions en cours (25 familles) ainsi qu'une orientation de personnes par les assistantes sociales de la MQ, des résidents du foyer d'hébergement SOS solidarités ,Eole. Ils ont organisé une distribution de jouets auprès de 150 enfants du quartier.

Le centre social a maintenu des activités. Les programmes d'insertion professionnelle ont bien fonctionné. La Maison de quartier/Centre Social Godeleine Petit a obtenu l'agrément pour son Atelier Chantier Insertion constitué au 1^{er} décembre 2020 afin de travailler sur la médiation sociale et la médiation technique (entretien/ jardinage).

Sur **l'espace jeunesse et famille** de **Léo Lagrange** (à la résidence Churchill), il y a eu une remise en place du périscolaire de 16 heures 30 à 18 heures 30 pour lutter contre les décrochages scolaires. L'opération « Nos quartiers d'été » dont ils sont porteurs en lien avec d'autres associations qui avait été reportée et prévue en 2 parties en septembre et en décembre. Les animations de septembre sur la Résidence W Churchill ont eu lieu mais celles prévues le 19/12 ont finalement été annulées en raison de la COVID 19. Léo Lagrange a néanmoins maintenu un accueil des jeunes pendant les vacances de fin d'année.

Le travail de rue a été accentué sur le quartier par **Itinéraires**.

Les petits frères des pauvres ont organisé des micros réveillons solidaires (pas plus de 6 personnes) Ces réunions ont également permis de diffuser des informations aux partenaires et de les mettre en lien avec la maison des associations sur des appels à projets (à titre d'ex : Projet « France relance », économie sociale et solidaire, soutien au tiers lieu, date butoir ou le Fonds de solidarité (1 500 à 10 000 euros) pour les entreprises de moins de 50 salariés et les associations ayant dû arrêter leurs activités) et de les mettre en lien avec la Maison des Associations.

L'extension de la rue des bateliers dans la perspective de l'installation du tribunal de grande instance par Mme Fort, architecte urbaniste à la Ville de Lille

Claire FORT présente le projet d'élargissement de la rue des Bateliers.

Le site de la plaine Winston Churchill accueillera d'ici 2024 le Nouveau Palais de Justice de Lille sur un ancien terrain de football.

La MEL, maître d'ouvrage, a pour objectif d'accompagner l'arrivée de ce nouvel équipement en lui assurant une bonne intégration dans son environnement.

Ainsi, la rue des Bateliers sera prolongée afin de permettre dans un premier temps, la construction de l'ouvrage puis, à terme, sa desserte en reliant le boulevard Schuman à l'avenue du Peuple Belge.

Les habitants qui vivent à proximité ainsi que les services ont été informés préalablement que des travaux de voirie et d'assainissement sont réalisés dans le prolongement de la rue des Bateliers. Ces travaux consistent en la création d'une structure de voirie et à l'installation de réseaux d'eau, d'assainissement et pour le numérique.

Une attention particulière sera portée au patrimoine végétal existant. Un principe d'abattage sera mis en place pour les arbres malades et un principe de transplantation d'arbres aux abords sera adopté pour les arbres conservés nécessitant un déplacement.

Ces travaux démarreront le 18 janvier 2021, pour une durée prévisionnelle de 6 mois.

Des cheminements piétons seront maintenus afin de maintenir une accessibilité à la promenade des remparts et l'accès à l'équipement sportif Maryse Bastier.

Questions des conseillers de quartiers

Quel est le devenir de la rue Gandhi ?

Après la livraison, du Palais de Justice en 2024, la rue deviendra un espace vert doté de pistes cyclables.

Que deviendra l'actuel Palais de Justice ?

Le bâtiment est propriété du Département du Nord. L'une des hypothèses serait sa reconversion en programme mixte. Mais l'opération est complexe car le changement d'affectation exigera une intervention lourde sur le bâti et un désamiantage. Il s'agit du point le plus haut du Vieux Lille et le nombre de m2 est conséquent.

Est-il exact qu'un recours a été déposé contre le permis afin de protéger les amphibiens présents sur le site ?

Le permis de construire a fait l'objet d'un dépôt de dossier au regard de la loi sur l'eau car deux zones humides sont impactées. La MEL travaille sur une compensation des zones humides vers la porte de Gand. Le projet est en cours d'étude dans cette zone protégée, corridor écologique à préserver.

Il y a eu un recours des avocats. Pour le moment il n'y a aucun recours contre le permis.

Le site du tir à l'arc est-il menacé par le projet d'extension de la rue des bateliers ?

Il n'est pas prévu de prolonger la rue des bateliers sur le site du tir à l'arc qui sera donc préservé.

Le boulevard Schuman fera-t-il l'objet d'aménagements ?

C'est une demande de la Ville de pacifier ce boulevard en limitant la circulation, la vitesse à 50 km et en développant d'autres modes de mobilité (pistes cyclables et tramway).

Le Palais de Justice sera-t-il doté d'un parking ?

Pour des raisons de sécurité, les Palais de Justice ne disposent pas de parking ouvert au public.

Les usagers de l'actuel Palais de Justice s'y rendent principalement en transports en commun.

La MEL travaille avec la Ville à l'amélioration de la desserte en transports en commun.

Quel est le calendrier prévu ?

Le phasage du chantier est le suivant :

janvier 2021 : Elargissement de la rue des Batelier / abattage / replantation des arbres

février- mars 2021 : raccordements et terrassement

septembre 2021 : démarrage du chantier de construction du Palais de Justice

2023 : ouverture du Palais de Justice.

Un conseiller précise que les travaux sont prévus de longue date, connus des commerçants que les impacts seront travaillés collectivement avec les services et les commerces et accompagnés pour le bien de tous.

Présentation budgétaire – Ville de Lille 2021 par Mme Gautier, Conseillère Municipale déléguée au Budget.

En 2020, l'épidémie de COVID-19 aura eu un impact fort sur les finances de la Ville avec 15 millions d'euros de recettes en moins et 9 millions d'euros de dépenses supplémentaires. Malgré tout, la bonne gestion budgétaire a permis de maintenir la stabilité financière de la commune.

Pour 2021, le budget en fonctionnement s'élève à 334 millions d'euros, en hausse de 1,6 % par rapport à l'année précédente. Cette augmentation est principalement due au renforcement de l'entretien ménager dans les écoles (+ 984.000 €), la gratuité du contenu du cartable, la part plus importante du bio et du local en restauration scolaire et le recrutement de 25 policiers municipaux, la masse salariale passe de 4275 à 4300 agents.

Ce nouveau budget va permettre de diminuer les frais financiers de remboursement de l'emprunt, qui passent de 7 millions à 6 millions d'euros.

Le budget d'investissement est en forte hausse pour 2021 et atteint 426 millions d'euros :

La transition écologique et les équipements de proximité connaissent une forte hausse de leur budget passant de 82 millions à 91,3 millions d'euros.

Beaucoup de projets sont à financer sans savoir ce que l'Etat va donner en contrepartie.

La ville a néanmoins décidé d'une politique volontariste en matière d'investissement.

Parmi les priorités du budget 2021 : Enfance/ Education (20.1%), Actions de proximité et solidarités (14.8%), métamorphose paysagère et qualité du cadre de vie (13,5%), rénovation énergétique et environnementale des bâtiments (10.3%).

Il n'y aura aucune augmentation d'impôts en 2021, ni sur l'ensemble du mandat.

Il est à noter qu'à Lille le calcul de l'impôt foncier est très faible, de l'ordre de 50% en dessous de la médiane des villes de + de 100.000 habitants.

S'agissant de la taxe d'habitation, la suppression de la taxe n'a été compensée par l'Etat que sur le montant perçu en 2020 et sera maintenue à ce niveau de référence en 2021 bien que le nombre de logements et donc de ménages augmente.

L'épargne brute (recettes – dépenses) atteint 51 millions d'euros. Elle financera en partie le remboursement de la dette et de l'investissement.

La dette atteindra 365 millions d'euros en 2021, en dessous du niveau de 2019.

La capacité de désendettement reste à 7 ans alors que la limite maximale fixée par l'Etat est de 12 ans.

Actualités du quartier : plantations citoyennes, travaux des urbanistes, installation de bornes amovibles, projet d'éducation aux images et aux médias

Urbanistes 2 : démarrage des travaux début février 2021. Une nouvelle réunion de présentation aux commerçants a eu lieu le 12 janvier dernier.

L'objectif des travaux est d'embellir la ville, d'apaiser les circulations, d'élargir les trottoirs (3m50) pour établir de nouveaux équilibres entre piétons, cyclistes et automobilistes

Une piétonisation ponctuelle lors d'évènements une fois les travaux finis sera possible

Ces travaux de voirie relèvent de la MEL qu'il sera possible de questionner durant la période des travaux lors des points chantier prévus le lundi

La ville intervient en complément sur le mobilier, l'éclairage et la végétalisation

Le séquençage du chantier en 3 phases des travaux permet de limiter les désagréments (1. Carrefour Monnaie/ peuple belge 2. place du lion d'or / rue St Jacques 3. Rue des arts/ chats bossus)

5 parkings à moins de 5mn sont accessibles pour les clients, riverains et autres personnes de passage

Les entreprises de travaux retenues ont l'expérience et ont entretenu de bonnes relations avec les usagers de la rue et notamment les commerçants

Un dispositif de soutien aux commerces est prévu par la MEL pour perte de chiffre d'affaires. (Le périmètre défini avec le service économique de la Ville de Lille est très large pour qu'il n'y ait pas de contestation. Par ailleurs la MEL a bien pris en compte le fait que l'exercice 2020 ne serait pas représentatif pour l'indemnisation des commerçants eu égard à la période COVID).

La base vie sera implantée à la Treille

Nous pourrons revenir dans le détail sur ces travaux avec J Richir lors d'un prochain conseil de quartier.

Boulevard Carnot. Travaux sur le chauffage urbain en cours. La circulation est limitée à deux fois une voie. Résonor a informé les habitants et les commerces dans les rues avoisinantes concernées.

Borne amovible rue des Débris Saint Etienne. Pour éviter le stationnement sauvage sur la place Le Pelletier qui a été refaite récemment, une borne amovible a été mise en place rue des Débris Saint Etienne. (La borne est relevée de 7h à 11h mais pourra être actionnée par simple pression par tous pour les livraisons notamment.

Après 11h seuls les titulaires d'une place de parking ou les personnes ayant l'autorisation pourront accéder à la zone).

3 Molettes / Royale / Negrier / Voltaire : travaux ENEDIS à partir du 14 janvier 2021 et pour 1 mois sans incidence sur la circulation.

Radar Quai du Wault. Un radar pédagogique a été installé quai du Wault du 1^{er} au 15 décembre 2020. L'analyse des flux nous montre que 85 % des véhicules respectent la vitesse limite.

Rue des Pénitentes. Des questions relatives à la propreté et aux travaux de réhabilitation d'un immeuble en péril angle Pénitentes / St François sont prise en charge. Le chantier devra commencer début février. Un périmètre de chantier important reportera la circulation sur les places de stationnement et nécessitera de supprimer le double sens cycliste. L'impasse sera également occupée par un échafaudage. Il a été demandé au titulaire de l'occupation d'occupation du domaine public d'être attentif à la situation des riverains.

Plantations citoyennes : possibilité de s'inscrire ; contacter la mairie de quartier qui fera le lien avec Nature en Ville.

Le vendredi 22/01/2021 plantations porte d'Ypres.

Le principe est de planter des essences locales (chênes, bouleaux, merisiers).

Le mardi 26/01/2021 plantation de trois arbres (saule, prunier, tilleul) au Jardin de la Poterne.

« Education aux images et aux médias »

L'association les Funambulants a été lauréate de l'appel à projets « éducation aux images et aux médias » proposé par la Ville de Lille. L'équipe qui avait mené ce projet sur le quartier en 2020 poursuivra donc son action. Il était prévu de vous montrer les réalisations des jeunes lors d'une restitution avec la participation des jeunes, de leur famille, des Funambulants et des associations partenaires malheureusement nous n'avons pas pu mettre en place cet évènement. Nous évoquerons plus en détail cet ancien et néanmoins nouveau projet lors d'un prochain conseil de quartier.